

## WARUNKI SPRZEDAŻY

**praw do posługiwania się domeną internetową uscheiblera.pl  
oraz praw do strony Lofty U Scheiblera w serwisie Facebook**

**wchodzących w skład masy upadłości MNE Investment  
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Łodzi  
w trybie z wolnej ręki w drodze konkursu ofert**

### § 1

#### Przedmiot sprzedaży

1. Przedmiotem sprzedaży są **prawa**:
  - a) do korzystania z domeny internetowej **uscheiblera.pl**;
  - b) wynikające z umowy z serwisem Facebook **do strony „Lofty U Scheiblera” zamieszczonej w serwisie Facebook** (<https://www.facebook.com/Lofty-U-Scheiblera-100804473306440/>).
2. Przeniesienie praw do domeny internetowej wymaga złożenia do NASK wniosku o zmianę abonenta, obejmującego oświadczenia dotychczasowego i nowego abonenta o – odpowiednio – zbyciu i przejęciu praw do domeny internetowej. Przeniesienie praw do konta w serwisie Facebook wymaga uzyskania pisemnego zezwolenia serwisu Facebook.
3. Przeniesienie praw wskazanych w pkt. 1 nastąpi **pod warunkiem wyrażenia zgody na przeniesienie praw – odpowiednio przez NASK oraz przez serwis Facebook**.
4. Prawa wskazane w ust. 1 przenoszone są na jednego nabywcę. W razie braku zgody serwisu Facebook na przeniesienie praw do strony zamieszczonej w tymże serwisie, przeniesione zostaną jedynie prawa do posługiwania się domeną internetową uscheiblera.pl
5. Nabywca nie jest uprawniony do wykorzystania materiałów zamieszczonych na stronie internetowej uscheiblera.pl

### § 2

#### Cena wywoławcza

Cena wywoławcza (wynagrodzenie ustępującego abonenta) wynosi **6.519,00 złotych brutto** (w tym podatek VAT według właściwej stawki).

### § 3

#### **Pierwszeństwo ofert**

1. Kryterium wyboru ofert stanowić będzie **wysokość zaoferowanej ceny**. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert, syndyk dokonuje wyboru oferty zawierającej najwyższą cenę.
2. W przypadku złożenia dwóch lub więcej ofert z taką samą ceną, syndyk może według swego wyboru wezwać oferentów do złożenia w określonym przez niego terminie ponownie ofert na piśmie lub odstąpić od wyboru ofert. W przypadku wezwania do ponowienia ofert, kwota dotychczasowych ofert stanowi cenę wywoławczą, a syndyk określa termin składania nowych ofert i termin ich rozpoznania.

### § 4

#### **Uczestnicy konkursu ofert**

Uczestnikami konkursu ofert mogą być krajowe i zagraniczne osoby fizyczne i osoby prawne oraz jednostki organizacyjne posiadające zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych.

### § 5

#### **Oferty; termin składania ofert**

1. Pisemne oferty mogą być składane w języku polskim, w zaklejonej kopercie, w terminie wskazanym w ogłoszeniu (decyduje data doręczenia oferty na podany adres) na adres: Syndyk masy upadłości MNE Investment Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej, Kancelaria Adwokacka, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-256 Łódź, z czytelnym nadpisem na kopercie „**Oferta zakupu domeny internetowej uscheiblera.pl**”.
2. Pisemne oferty powinny zawierać:
  - a) oznaczenie oferenta (w przypadku osób fizycznych: imię i nazwisko, adres zamieszkania i nr PESEL; w przypadku przedsiębiorców niebędących osobami fizycznymi: nazwę, adres siedziby i numer we właściwym rejestrze) oraz dane kontaktowe (w tym nr telefonu),
  - b) proponowaną cenę,
  - c) oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami sprzedaży (regulaminem konkursu ofert) i przyjęciu ich bez zastrzeżeń,
  - d) oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym przenoszonych praw,
  - e) oryginalny, czytelny podpis składającego ofertę,
  - f) w przypadku oferentów nie będących osobami fizycznymi aktualny wypis z właściwego rejestru dokumentujący prawo do składania wiążących oświadczeń woli w imieniu danego podmiotu, przez osobę, która podpisała ofertę, a jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, to również pełnomocnictwo podpisane zgodnie z zasadą reprezentacji.

3. W przypadku złożenia wspólnej oferty należy określić rodzaj wspólności praw lub wysokość udziału współuprawnionych.

## **§ 6**

### **Pełnomocnictwo do udziału w konkursie ofert**

1. Pełnomocnictwo do udziału w konkursie ofert oraz do złożenia oświadczeń wymaganych niniejszym regulaminem powinno być stwierdzone dokumentem z podpisem notarialnie poświadczonym.
2. Pełnomocnictwa udzielone adwokatom lub radcom prawnym nie wymagają poświadczenia.

## **§ 7**

### **Oferty nie spełniające wymagań**

Oferty, które nie spełniają wymagań formalnych określonych w paragrafach poprzedzających, lub które wpłynęły po terminie składania ofert, nie będą rozpatrywane.

## **§ 8**

### **Ogłoszenie o konkursie ofert**

Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w prasie lokalnej oraz w internecie na stronie [www.uscheiblera.pl](http://www.uscheiblera.pl) nie później niż na dwa tygodnie przed terminem rozstrzygnięcia konkursu ofert.

## **§ 9**

### **Treść ogłoszenia o konkursie ofert**

1. Ogłoszenie o konkursie ofert powinno zawierać:
  - a) określenie przedmiotu sprzedaży,
  - b) cenę wywoławczą,
  - c) zaproszenie do udziału w konkursie ofert,
  - d) termin, sposób i miejsce składania ofert,
  - e) termin i miejsce przeprowadzenia konkursu ofert,
  - f) informację o miejscu wyłożenia do wglądu warunków sprzedaży (regulaminu konkursu ofert),
  - g) wskazówki o możliwości uzyskania informacji na temat przedmiotu sprzedaży.
2. Ogłoszenie o konkursie ofert zamiast danych określonych w ust. 1 może zawierać odesłanie do strony internetowej zawierającej informacje o tychże danych.

## **§ 10**

### **Otwarcie ofert**

1. Sprzedaż prowadzi syndyk masy upadłości.

2. Komisja konkursu ofert, składająca się z syndyka i co najmniej dwóch osób powołanych przez syndyka, dokonuje otwarcia złożonych ofert. Syndyk wybiera najkorzystniejszą z nich bądź ustala, że konkurs ofert został zakończony bez wyboru którejkolwiek z ofert.
3. Złożenie jednej oferty wystarcza do przeprowadzenia konkursu ofert.
4. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w kancelarii syndyka bez udziału publiczności.
5. Komisja konkursu ofert sporządzi protokół z rozstrzygnięcia konkursu ofert zawierający w szczególności wykaz wszystkich złożonych ofert z oznaczeniem oferenta i zaoferowanej ceny oraz oświadczenie syndyka o wyborze najkorzystniejszej oferty bądź zakończeniu przetargu bez wyboru którejkolwiek z ofert.
6. Rozpatrywane będą tylko te oferty, które wpłynęły na wskazany adres najpóźniej w ostatnim dniu terminu na składanie ofert.
7. Uczestnicy konkursu ofert zostaną niezwłocznie poinformowani przez syndyka o wyniku konkursu ofert.

## **§ 11**

### **Odwołanie konkursu**

1. Ogłoszenie oraz warunki konkursu ofert mogą być zmienione lub odwołane w każdym czasie.
2. Konkurs ofert może zostać zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
3. Syndyk nie jest zobowiązany do przyjęcia złożonej oferty. Odmowa przyjęcia oferty nie wymaga uzasadnienia.

## **§ 12**

### **Umowa sprzedaży**

1. Złożenie przez syndyka oświadczenia o wyborze oferty nie jest równoznaczne z zawarciem umowy przenoszącej prawa. Syndyk zawiera umowę przenoszącą prawa wskazane w § 1 ust. 1 w terminie nie dłuższym niż miesiąc od dnia złożenia oświadczenia o wyborze oferty.
2. Syndyk wyznacza uczestnikowi termin i miejsce zawarcia umowy sprzedaży, przy czym oświadczenie syndyka w tym zakresie może być złożone za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany przez oferenta w ofercie.
3. Uczestnik konkursu ofert jest związany ofertą do upływu wyznaczonego przez syndyka terminu zawarcia umowy.
4. Cena sprzedaży powinna być wpłacona i zaksięgowana na koncie masy upadłości najpóźniej w dniu zawarcia umowy przenoszącej prawa (przed podpisaniem umowy). Nieuiszczenie przez oferenta całości ceny uzasadnia odmowę zawarcia umowy przez syndyka.
5. Wszelkie koszty zawarcia umowy sprzedaży obciążają nabywcę.

6. W dniu podpisania umowy sprzedaży, syndyk wyda nabywcy posiadane dokumenty potwierdzające prawa wskazane w § 1 ust. 1.
7. W razie niewyrażenia zgody na przeniesienie praw przez NASK syndyk zwraca uiszczoną kwotę tytułem nabycia przenoszonych praw, w terminie 14 dni od dnia doręczenia oświadczenia NASK o niewyrażeniu zgody. W razie niewyrażenia zgody na przeniesienie praw przez serwis Facebook umowa obowiązuje w pozostałym zakresie a nabywcy nie przysługuje roszczenie o zwrot części uiszczonej kwoty.

### **§ 13**

#### **Udostępnienie treści warunków sprzedaży**

Niniejsze warunki sprzedaży zostaną wyłożone do wglądu w kancelarii syndyka masy upadłości MNE Investment Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, ul. Piramowicza 2 lok. 12, 90-254 Łódź, a także umieszczone w internecie na stronie [www.uscheiblera.pl](http://www.uscheiblera.pl).

### **§ 14**

#### **Sprawy nieuregulowane**

W sprawach nieuregulowanych w warunkach sprzedaży zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe i naprawcze (Dz. U z 2012 r., poz. 1112 z późniejszymi zmianami, w brzmieniu obowiązującym przez 1 stycznia 2016 roku) oraz przepisy ustawy Kodeks Cywilny.